

Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

1. obchodné meno : Obecný úrad Mestisko
sídlo : Mestisko 6
090 41

IČO : 00330736
IČ pre DPH :
zapísaná :

bankové spojenie :
číslo účtu :
v zastúpení :

ako objednávateľom na strane jednej

a

2. obchodné meno : H.K.K. mont, s.r.o.
sídlo : Pionierska 361
089 01 Svidník

IČO : 36723 185
IČ pre DPH : SK 2022299873
zapísaná : v obchodnom registri Okresného súdu Prešov
oddiel: Sro, vložka č.: 18170/P

bankové spojenie : VUB banka a.s.
číslo účtu : 2255170553/0200
v zastúpení : Kost Ľuboš

ako zhotoviteľom na strane druhej

I.

Predmet plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa:
 - a) rekonštrukciu priestorov Obecného úradu, schodiska a prvého poschodia
 - b) miesto: Obecný úrad Mestisko

Objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať a zaplatiť za zhotovenie diela zmluvnú cenu podľa čl. II. tejto zmluvy.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

II. Cena

1. Zhotoviteľ zhotoví dielo v rozsahu a kvalite podľa tejto zmluvy, ktorej neoddeliteľnú súčasť tvorí cenová ponuka.
2. K cene bude pripočítaná daň z pridanej hodnoty podľa platného zákona.
3. Táto cena môže byť zmenená na základe dohody zmluvných strán.

III. Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v dohodnutom čase:
Termín začatia prác: 02.08.2011
Termín dokončenia: 06.09.2011
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v dohodnutom čase podľa predchádzajúceho odstavca, pričom ho ovplyvňujú poveternostné podmienky alebo organizačné prekážky v zmysle náväznosti etapových prác vykonávaných inými subjektmi. v tomto prípade nie je zhotoviteľ v omeškani s plnením svojho záväzku.

IV. Vlastnícke právo na zhotovovanú vec a nebezpečenstvo škody na nej

1. Vlastnícke právo na zhotovovanú vec a nebezpečenstvo škody na nej prechádzajú na objednávateľa dňom odovzdania a prevzatia diela, uvedenom v zápisnici o úspešnom odovzdaní a prevzatí diela.

V.
Záručná doba

1. Záručná doba v rozsahu zhotoviteľom vykonaných prác je 24 mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania diela objednávateľovi.

VI.
Platobné podmienky

1. Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela po jeho riadnom zhotovení, odovzdaní a prevzatí.
2. Konečná faktúra bude uhradená do 14 dní po odovzdaní diela objednávateľom.

VII.
Záväzky objednávateľa podmieňujúce plnenie zhotoviteľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať protokolárne zhotoviteľovi stavenisko, a to v stave zodpovedajúcom projektovým podmienkam, bez nárokov tretích osôb.
2. V prípade omeškania objednávateľa s odovzdaním staveniska v dohodnutom termíne, alebo nedodržania časového harmonogramu zo strany ostatných zúčastnených strán v zmysle náväznosti prác nie je zhotoviteľ v omeškaní splnením svojho záväzku.

VIII.
Odobzanie a prevzatie diela

1. Po zhotovení diela vyzve zhotoviteľ objednávateľa na jeho odobzanie a prevzatie v mieste plnenia.
2. O priebehu a výsledku odobzdávacieho konania spíšu zmluvné strany zápisnicu, v závere ktorej objednávateľ výslovne uvedie, či dielo preberá, alebo nepreberá z dôvodov, ktoré jednoznačne definuje.
3. Chyby diela zrejmé už pri jeho preberaní musí objednávateľ reklamovať už v zápisnici o prevzatí.

IX.

Zmluvné pokuty

Zmluvné strany sa dohodli na týchto pokutách a sankciách:

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží termíny plnenia dojednané v tejto zmluve, uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z ceny predmetu plnenia (prípadne z ceny jeho časti, dohodnutej na samostatné odovzdanie a prevzatie) za každý začatý deň omeškania.
2. V prípade zhotovenia chybného diela, alebo jeho časti zhotoviteľ toto opraví na vlastné náklady.
3. V prípade omeškania objednávateľa s odovzdaním staveniska, zodpovedajúceho zmluvným podmienkam, uhradí objednávateľ zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z ceny predmetu zmluvy, jeho časti - etapy.
4. V prípade omeškania objednávateľa s platením faktúry (alebo splátky) uhradí objednávateľ zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,5% z nezaplátenej sumy za každý deň omeškania.
5. Zmluvné pokuty a sankcie dojednané touto zmluvou hradí povinná strana, nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej strane škoda porušením povinnosti, ktorú možno vymáhať samostatne.

X.

Ostatné dojednania

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú zachovávať obchodné tajomstvo a nepoužijú tieto informácie na iné zmluvné účely.
2. O priebehu realizácie diela zhotoviteľ spolu s objednávateľom sú povinní viesť montážny denník.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje spolupracovať s ostatnými firmami pracujúcimi na iných etapách prác na tejto stavbe.

XI.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva vzniká dohodou o celom jej obsahu.
2. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy možno len formou písomných dodatkov dohodnutých v celom rozsahu a podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. V ostatných otázkach neupravených touto zmluvou platia predovšetkým ustanovenia Obchodného zákonníka, najmä o zmluve o diele, a ostatné všeobecne záväzné predpisy platné v Slovenskej republike.

Vo Svidníku 19.07.2011

.....
objednávateľ

.....
zhotoviteľ