



O B E C M E S T I S K O

090 41 Mestisko

VŠEOBECNÉ ZÁVAZNÉ NARIADENIE

OBCE MESTISKO

Č. 01/2015

**O miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne
odpady a drobné stavebné odpady**

VZN vyvesené na úradnej tabuli v obci Mestisko dňa: 11.12.2015

VZN zvesené z úradnej tabuli v obci Mestisko dňa : 30.12.2015

VZN nadobúda účinnosť dňa 01.01.2016

Obec Mestisko v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 4, 5 a 6, § 8 ods. 2, § 12 ods. 1,2 a 3, § 16 ods. 1,2 a 3, § 17 ods. 2,3,4 a 7, § 20 ods. 4, § 21 ods. 2, § 103 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov **u s t a n o v u j e**

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE MESTISKO č. 1/2015 O MIESTNYCH DANIACH A MIESTNOM POPLATKU ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

Na kalendárny rok 2016

PRVÁ ČASŤ

§ 1

Druhy miestnych daní

1. Miestne dane
 - daň z nehnuteľnosti
 - daň za psa
 - daň za užívanie verejného priestranstva

2. Miestny poplatok

§ 2

Základné ustanovenia

Návrh pre Obecné zastupiteľstvo v Mestisku podľa § 11 ods. 4 písm. d/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov aby **r o z h o d l o** , že v nadväznosti na § 98 Zákona číslo 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady **z a v á d z a** s účinnosťou od 1. januára 2016 **daň z nehnuteľnosti , daň za psa, daň za užívanie verejného priestranstva a poplatok.**

Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania dane z nehnuteľnosti na území obce Mestisko v zdaňovacom období roku 2016.

DRUHÁ ČASŤ

DAŇ Z NEHNUTEĽOSTÍ, DAŇ Z POZEMKOV

§ 3 Daňovník

Daňovníkom dane z pozemkov je:

- a/ vlastník pozemku
- b/ užívateľ pozemku par.5 ods. 2,3,4 zák.

§4 Základ dane

Správca dane ustanovuje na území obce Mestisko hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² a hodnoty pôdy za m² uvedenej v prílohe č. 1 Zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, a ročnej sadzby dane

§ 5 Predmet dane

Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce Mestisko v tomto členení:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty
- b) záhrady
- c) zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy
- e) stavebné pozemky

§ 6 Sadzba dane

1. Ročná sadzba dane z pozemkov pre jednotlivé druhy pozemkov pre fyzické osoby je nasledovná.

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty - 0,60 %
- b) záhrady - 0,35 %
- c) zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy - 0,35 %
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané plochy - 0,75 %
- e) stavebné pozemky - 0,60 %

2. Ročná sadzba dane z pozemkov pre jednotlivé druhy pozemkov pre právnické osoby je nasledovná.

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty - 0,60 %
- b) záhrady - 0,40 %
- c) zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy - 0,50 %
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané plochy - 0,75 %

e) stavebné pozemky - 0,60 %

§ 7

Výpočet dane z pozemkov

Daň z pozemkov sa vypočíta ako súčin základu dane podľa §4 a ročnej sadzby dane z pozemkov § 6

DAŇ ZO STAVIEB

§ 8

Daňovník

Daňovníkom dane zo stavieb je

- 1.vlastník stavby
2. užívateľ stavby par. 9 ods. 2,3,4 zák.

§ 9

Základ dane

Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby , pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby

§ 10

Predmet dane

Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území obce v tomto členení:

- a/ stavby na bývanie a drobné stavby, kt. majú doplnkovú funkciu pre hlavné stavby
- b/ stavby na pôdohospodársku produkciu , skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu.
- c/stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu
- d/ samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely , postavené mimo bytových domov
- e/ priemyselné stavby , stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
- f/ stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiace s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou
- g/ ostatné stavby uvedené v písmenách a/ až f/

§ 11

Sadzba dane

Ročná sadzba dane zo stavieb uvedená v par. 4 ods. 1 tohto VZN sa v celej obci zvyšuje /§ 12 ods. 2 zák. č. 582/2004 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady/ takto:

- **0,040** eura za každý aj začatý m² podlahovej plochy za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu.

- **0,040** eura za každý aj začatý m² podlahovej plochy stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- **0,400** eura chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
- **0,200 eura** za každý aj začatý m² podlahovej plochy za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov
- **0,400 eura** za každý aj začatý m² podlahovej plochy za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie, vrátane stavieb na vlastnú administratívu.
- **0,400 eura** za každý aj začatý m² podlahovej plochy na stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť skladovanie a administratívu súvisiace s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou
- **0,100 eura** za každý aj začatý m² podlahovej plochy za ostatné stavby neuvedené .

§ 12

Výpočet dane zo stavieb

Daň zo stavieb sa vypočíta ako súčin základu dane §8 a ročnej sadzby dane zo stavieb §10
Viacpodlažné stavby a stavby slúžiace na viaceré účely sa vypočítajú podľa §12 a ods.2,3 zák.
Sadzba za viacpodlažné stavby
- **0,020** euro za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

DAŇ Z BYTOV

§ 13

Daňovník

Daňovníkom dane z bytov je

1. vlastník bytu alebo nebytového priestoru
2. správca bytu alebo nebytového priestoru

§ 14

Základ dane

Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m².

§15

Sadzba dane

Ročná sadzba dane z bytov je 0,15 eura za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.

§16

Výpočet dane z bytov

Daň z bytov sa vypočíta ako súčin základu dane § 14 a ročnej sadzby dane z bytov § 15.

Spoločné ustanovenia Pre daň z nehnuteľnosti

§ 17

Oslobodenie od dane a zníženie dane

1. Podľa miestnych podmienok v obci Mestisko sa znižuje daň zo stavieb na bývanie, daň z pozemkov a daň z bytov nasledovne:
 - **25 %** zníženie vo vlastníctve fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných fyzických osôb, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.
2. Podľa miestnych podmienok v obci sa oslobodzujú od dane zo stavieb, daň z pozemkov a daň z bytov tieto stavby, byty a pozemky.
 - stavby lebo byty, ktorých využitie je obmedzené z dôvodu rozsiahlej rekonštrukcie, stavebnej uzávery.
 - cintoríny
 - močiare
 - parky

§ 18

Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období v ktorom sa daňovník stal vlastníkom, alebo užívateľom nehnuteľnosti, ktorá je predmetom dane, a zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo alebo užívanie nehnuteľnosti. Vyrubená daň z nehnuteľností **do 1 €** sa nebude vyberať.

ČASŤ TRETIA

DAŇ ZA PSA

§ 19

Predmet dane

Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov, chovaný fyzickou osobou, alebo právnickou osobou.

§ 20

Daňovník

Daňovníkom je fyzická, alebo právnická osoba, ktorá je :

a/ vlastníkom psa

b/ držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní

§ 21
Základ dane

Základom dane je počet psov.

§ 22
Sadzba dane

Sadzba dane je **5,00 eur** ročne za jedného psa. Za druhého a každého ďalšieho psa je daň stanovená na **5,00 eur**.

§23
Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa § 22 ods. 1 zák.

Č A S Ť Š T V R T Á
D A Ň Z A U Ž Í V A N I E V E R E J N É H O
P R I E S T R A N S T V A

§ 24
Predmet dane

Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.

Verejným priestranstvom na účely tohto zákona sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce.

Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia , predajného zariadenia a pod.

§25
Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba , alebo právnická osoba, ktorá verejnú priestranstvo užíva.

§ 26
Základ dane

Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m2 osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň.

§ 27 Sadzba dane

Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je **0,40 eura** za m² a každý aj začatý deň

§28 Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká dňom začatia užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia užívania verejného priestranstva

ČASŤ PIATA

§29 POPLATOK

1. Poplatok sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce, okrem elektroodpadov, použitých batérií a akumulátorov pochádzajúcich od fyzických osôb a biologicky rozložiteľného kuchynského a reštauračného odpadu.
2. Poplatok platí poplatník, ktorým je
 - a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie.
 - b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie.
 - c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania

§ 30 Sadzba poplatku

Určenie poplatku:

Poplatok sa určuje na jeden kalendárny rok.

Sadzba poplatku:

- 0,027 eura za osobu a kalendárny deň, fyzická osoba, (§ 32 ods. 2 písm. a,b)
- 0,102 eura za osobu a kalendárny deň, podnikateľ, (§ 32 ods. 2 písm. c)

Sadzba poplatku za drobný stavebný odpad katalógové číslo 17

- 0,020 eura za 1 kg uloženia drobného stavebného odpadu pre občanov obce do rokliny
- 0,050 eura uloženia drobného stavebného odpadu pre cudzích.

Spôsob platenia poplatku:

- poplatok sa platí ročne, pričom ročný poplatok sa vypočíta ako súčin počtu dní v príslušnom roku, počtu poplatníkov v domácnosti a sadzby poplatku pre príslušný počet osôb
- vypočítané poplatky sú zaokrúhlené v prospech občana na euro centy nadol

- splatnosť poplatku je posledný deň v kalendárnom roku

§ 31

Spôsob ohlásenia poplatníkov

Poplatník je povinný do jedného mesiaca odo dňa vzniku povinnosti platiť poplatok, odo dňa, keď nastala skutočnosť, ktorá má vplyv na zánik poplatkovej povinnosti ako aj od skončenia obdobia určeného obcou za ktoré platil poplatok, v prípade ak došlo k zmene už ohlásených údajov ohlásiť obci:

- svoje meno a priezvisko, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu, rodné číslo
- ak je poplatníkom právnická osoba, ktorá užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie, alebo podnikateľ – názov alebo obchodné meno sídlo alebo miesto podnikania, IČO, rodné číslo
- občan spolu s ohlášením predloží aj doklady potvrdzujúce uvádzané údaje ak súčasne požaduje odpustenie poplatku, aj doklady, ktoré odôvodňujú zníženie alebo odpustenie poplatku

§ 32

Spôsob platenia poplatku

Poplatok od poplatníka vyberá pre obec a za vybraný poplatok ručí.

Ak viacero poplatníkov žije v spoločnej domácnosti, plnenie povinnosti poplatníka môže za ostatných členov tejto domácnosti na seba prevziať jeden z nich.

Za poplatníka, ktorý nie je spôsobilý na právne úkony v plnom rozsahu plní povinnosti poplatníka jeho zákonný zástupca, prípadne opatrovník.

Povinnosti poplatníka nesmie za iného prevziať alebo plniť osoba, ktorá sa dlhodobo zdržiava mimo územia SR alebo je nezvestná.

§ 33

Splatnosť, spôsob a miesto zaplatenia poplatku

Poplatník poplatok môže zaplatiť v hotovosti do pokladne obce, alebo prostredníctvom banky, ktorá je uvedená v rozhodnutí.

§ 34

Predkladanie dokladov na zníženie alebo odpustenie poplatku

Poplatník spolu s ohlášením je povinný predložiť doklady potvrdzujúce uvádzané údaje, ak súčasne požaduje zníženie alebo odpustenie poplatku:

- od poplatku za uloženie drobného stavebného odpadu do rokliny sú oslobodený občania s trvalým pobytom
- potvrdenie o pobyte v zahraničí ak sa zdržiava viac ako 90 dní v zahraničí potvrdenie musí byť preložené do slovenského jazyka a overené
- potvrdenie o platení poplatku v inom mieste ako mieste trvalého pobytu, ak sa zdržiava mimo trvalého bydliska
- potvrdenie o návšteve školy študentom denného štúdia (SŠ, VŠ) študujúcim mimo miesta trvalého bydliska v SR, poplatok sa môže znížiť o 1/2

- potvrdenie o návšteve školy študentom denného štúdia /SŠ, VŠ/ študujúcim v zahraničí preložené do slovenského jazyka a overené sa môže znížiť o 1/2
- odpustenie alebo zníženie musí písomne požiadať

§ 35

Priestupky a pokuty

Porušenie tohto VZN je v zmysle ustanovenia § 45, 47 alebo 48 zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov priestupkom na úseku odpadového hospodárstva alebo v prípade právnickej osoby správnym deliktom podľa ustanovenia § 13 a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení noviel, ak nejde o priestupok, prípadne správny delikt, podľa iného zákona najmä podľa ustanovenia § 78 a § 80 zákona o odpadoch alebo trestný čin.

Priestupku na úseku odpadového hospodárstva sa dopustí ten, kto:

- zneškodňuje alebo zhodnocuje odpad v rozpore s týmto VZN,
- uloží odpad na iné miesto než na miesto určené obcou alebo do zberných nádob nezodpovedajúcich systému zberu,
- neposkytne obcou požadované údaje, súvisiace s nakladaním s KO a DSO
- likvidovať odpad spaľovaním

Za uvedené priestupky možno uložiť pokutu do **166,00 €**.

Na prejednávanie priestupkov sa vzťahujú všeobecné predpisy o prejednávaní priestupkov, ak zákon o odpadoch neustanovuje inak. Výnosy z pokút sú príjmom rozpočtu obce.

Č A S Ť Š I E S T A

SPOLOČNÉ USTANOVENIA

§ 36

Dňom účinnosti tohto Všeobecne záväzného nariadenia o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sa ruší:

1. Všeobecne záväzného nariadenia obce Mestisko č. 1/2012 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady zo dňa 24.11.2012.

Obecné zastupiteľstvo sa na tomto Všeobecne záväznom nariadení o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne a drobné stavebné odpady na kalendárny rok 2016 uznieslo dňa 4.12.2015 uznesením č. 15 z 4.12.2015.

Všeobecne záväzného nariadenia o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne a drobné stavebné odpady nadobúda účinnosť 1. januára 2016.

V Mestisku dňa 4.12.2015

Stanislav Baka

starosta obce